

# بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ

این جهاد عظیم مقابله با کرونا در یک عرصه ی متنوع و وسیعی اتفاق افتاد. در زمینه ی درمان و انواع خدمات پزشکی مجاهدت هایی اتفاق افتاد، در زمینه ی پیشگیری و غربالگری و بهداشت محیط و صد عفونی کردن مسیورها و خیابان ها، در زمینه ی تولید لوازم و تجهیزات به وسیله ی شرکت های دانش بنیان، دستگاه ها و احاد مردم، با این سرعت، تجهیزات مورد نیاز تهیه شد و در موارد بسیاری به صورت مجانی این کار انجام گرفت.

این واقعا افتخار آمیز است. مقام معظم رهبری





# پارک علم و فناوری استان سمنان

معرفی و نحوه ارائه خدمات پارک علم و فناوری استان سمنان	عنوان
شاهرود، بلوار دانشگاه، پارک علم و فناوری استان سمنان	نشانی
۳۶۱۴۹۳۳۵۷۸	کد پستی
۰۲۳-۳۲۳۰۰۲۷۵-۹	تلفن
۰۲۳-۳۲۳۰۰۲۸۰	نمابر
<a href="http://www.sstp.ir">www.sstp.ir</a>	پایگاه اینترنتی
<a href="mailto:info@sstp.ir">info@sstp.ir</a>	پست الکترونیک



## فهرست مطالب

- ۴ • مقدمه و تعاریف
- ۶ • گروه‌های خدمات
- ۷ • خدمات تامین مالی
- ۱۵ • خدمات معافیت
- ۱۹ • خدمات استقرار و پشتیبانی
- ۲۵ • خدمات آموزشی و توانمندی
- ۲۹ • خدمات مشاوره کسب و کار و تخصصی
- ۳۵ • خدمات آزمایشگاهی و کارگاهی
- ۳۹ • خدمات پشتیبانی کسب و کار
- ۴۵ • خدمات توسعه‌ی بازار



# مقدمه و تعاریف

## مقدمه

امروزه با پیچیدگی جوامع و اقتصاد افراد در محیط‌های بسیار متنوع به لحاظ سازمانی و قوانین زندگی می‌کنند و آنچه مسلم است این است که در این فضا رفع نیازها از طریق تعاملات متقابل افراد با یکدیگر و فرد با سازمان و یا سازمان با سازمان صورت می‌پذیرد. از این‌رو، آنچه در روند این نوع زندگی ضروری به نظر می‌رسد، ایجاد شفافیت و قاعده‌مند ساختن روابط بین افراد، افراد با سازمان‌ها و سازمان با سازمان‌ها در جامعه‌ی امروزین در راستای ایجاد ثبات و افزایش کارایی در جامعه است. معرفی خدمات قابل‌ارایه توسط هر سازمان و شناخت آن توسط مخاطبین آن، یکی از نخستین گام‌ها برای تعریف دقیق جایگاه یک نهاد در فضای فعالیت آن بوده و یکی از حقوق پایه‌ای در منشور حقوق شهروندی محسوب می‌شود.

با نگاهی به فرآیندهای حمایتی پارک‌ها، این نهادها را می‌توان سازمان‌های حامی توسعه‌ی فناوری نامید. معرفی دقیق خدمات و فرآیندهای حمایتی پارک به مخاطبین آن صرف نظر از کمک به تسهیل ارتباط پارک با متقاضیان خدمات می‌شود، یکی از اقدامات اساسی پارک در تحقق حقوق شهروندی است.

این گزارش در واقع برشی از خدمات قابل‌ارایه توسط پارک علم و فناوری استان سمنان به جامعه‌ی فناوران و نوآوران استان بوده که مشتمل بر ۵۳ خدمت در حال‌ارایه به این جامعه در سطح استان است.



## تعاریف

**رشد مقدماتی:** منظور تیم‌ها و یا شرکت‌های نوپایی هستند که ایده‌ی ایشان دارای ظرفیت رشد در آینده را داشته و در پارک پذیرش شده باشند.

**رشد:** منظور شرکت‌ها و واحدهای فناوری هستند که در پارک پذیرش شده و در مرحله‌ی ساخت نمونه و یا بهبود محصول خود هستند.

**پسارشد:** منظور شرکت‌های جوانی هستند که حداقل یک محصول تجاری‌شده داشته و در پارک مستقر باشند.

**صنایع خلاق:** منظور از شرکت‌های خلاق شرکت‌هایی است که مورد تایید یکی از مبادی شناسایی و تایید شرکت‌های خلاق قرار گرفته باشند.

**سمن‌ها:** منظور تشکل‌هایی هستند که از مراجع ذی‌صلاح مجوز فعالیت به صورت تشکل‌های مردم نهاد را دریافت داشته‌اند و فعالیت ایشان همراستا با فعالیت‌های پارک باشد.

**سایر:** کلیه‌ی اشخاص حقیقی هستند که اقدام و با فعالیت ایشان همراستا با پارک است و فعالیت ایشان به تایید پارک رسیده باشد.

**ضریب A:** این ضریب معادل ۱,۱ برابر نصف معاملات خرد مصوب هیات دولت در هر سال است (در سال ۱۳۹۹ این مبلغ برابر با ۲۴۷,۵ میلیون ریال است).



ساختمان مرکز رشد واحدهای فناور پارک علم و فناوری استان سمنان

# گروه های خدمات

بر اساس نوع فعالیت‌های حمایتی پارک علم و فناوری استان سمنان در چارچوب و سیاست‌های ابلاغی و همچنین اقدامات توسعه ای پارک، ۸ دسته و گروه خدمات برای ارائه به متقاضیان (فناوران و نوآوران) تعریف شده است. هر یک از این دست از خدمات خود مشتمل بر تعدادی خدمت می شوند. گروه خدمات ارائه شده توسط پارک علم و فناوری استان سمنان به شرکت‌ها/واحدهای فناور به شرح جدول است.

ردیف	عنوان گروه خدمات	تعداد خدمات تعریف شده
۱	تامین مالی	۱۲
۲	معافیت‌ها	۶
۳	خدمات استقرار و پشتیبانی	۷
۴	آموزش و توانمندسازی	۴
۵	مشاوره کسب و کار و تخصصی	۸
۶	آزمایشگاهی و کارگاهی	۳
۷	پشتیبانی کسب و کار	۷
۸	توسعه بازار	۶
جمع		۵۳

در ادامه شرح هر خدمت، گروه‌های هدف ارائه‌ی خدمات به همراه مرجع مراجعه توسط متقاضی و فرایند ارائه خدمات به تفصیل توضیح داده می شود.

هدف از تعریف این خدمات، تامین بخشی از هزینه‌های تحقیق و توسعه‌ی تعریف یک محصول جدید، تدوین دانش فنی و توسعه‌ی محصول و کاهش ریسک سرمایه‌گذاری در شرکت‌ها و واحدهای فناور است. این خدمات برحسب میزان توسعه‌ی محصول به لحاظ آمادگی فناوری (TRL) و توسعه‌ی و آمادگی حضور در بازار (MRL) تعریف و میزان حمایت مالی و نوع آن تعیین می‌شود.

اعتبار خدماتی رشد مقدماتی	تسهیلات تجاری سازی - معاونت علمی و فناوری رییس جمهوری
اعتبار خدماتی رشد	اعتبار توسعه زیر ساخت های فناوری
اعتبار ساخت نمونه	تسهیلات صنایع خلاق
اعتبار تجاری سازی - کپی‌بهر (Royalty)	گرنٹ فناوری جوانه (پارک فاوا)
اعتبار تجاری سازی - سرمایه‌گردش	گرنٹ فناوری جوانه (بلاعوض)
گرنٹ نوآوری دانش آموزی (بلاعوض)	گرنٹ پژوهش‌های کاربردی (بلاعوض)

خدمات اول

# تامین مالی



## ۱\_ اعتبار خدماتی رشد مقدماتی

شرکتها، واحدهای فناور و اشخاص مورد حمایت					
رشد مقدماتی	رشد	پسارشد	صنایع خلاق	سمنها	سایر
✓	-	-	✓	-	✓

این اعتبار به صاحبان ایده که فاقد شخصیت حقوقی هستند و یا تیم کاری و یا طرح کسب و کار BP ایشان نیازمند بازنگری و اصلاح و تکمیل باشد، پرداخت می‌شود.

میزان اعتبار: سقف حمایت مالی A است.

محدوده ی زمانی: دامنه‌ی زمانی پرداخت این اعتبار بین ۳ تا ۹ ماه است.

مرجع مراجعه: اداره‌ی جذب و پذیرش

فرایند دریافت: تکمیل فرم‌های جذب و پذیرش، دفاع طرح در کمیته جذب و پذیرش، تایید در شورای مرکز رشد، انعقاد قرارداد.

## ۲\_ اعتبار خدماتی

شرکتها، واحدهای فناور و اشخاص مورد حمایت					
رشد مقدماتی	رشد	پسارشد	صنایع خلاق	سمنها	سایر
-	✓	-	✓	✓	-

این اعتبار به شرکتها و واحدهای فناور دوره‌ی رشد تعلق گرفته و برای پوشش بخشی از هزینه‌های استقرار، اداری و هزینه‌های جاری واحد فناور پرداخت می‌شود.

میزان اعتبار: سقف حمایت مالی معادل یک سوم اعتبار مصوب ساخت نمونه برای واحدهای فناور دوره رشد و معادل A ۸ برای صنایع خلاق و سمنها در موارد خاص است.

محدوده ی زمانی: دامنه‌ی زمانی پرداخت این اعتبار حداکثر ۳ سال و با تصویب هیات امنا ۵ سال است.

مرجع مراجعه: اداره‌ی جذب و پذیرش

فرایند دریافت: تکمیل فرم‌های جذب و پذیرش، دفاع طرح در کمیته جذب و پذیرش، تایید در شورای مرکز رشد، انعقاد قرارداد.



### ۳\_ اعتبار ساخت نمونه

شرکتها، واحدهای فناوری و اشخاص مورد حمایت					
رشد مقدماتی	رشد	پسارشد	صنایع خلاق	سمنها	سایر
-	✓	-	-	-	-

این اعتبار به واحدهای فناوری دوره رشد برای ساخت نمونه ایده مطرح شده به پارک پرداخت می‌شود. هدف از پرداخت این اعتبار دستیابی واحد فناوری به دانش تولید و تدوین تا مرحله دستیابی به مشخصات محصول نهایی آماده برای ورود به بازار است (Bench Scale Product-BSP).

میزان اعتبار: سقف حمایت مالی معادل A ۸ است.

محدوده‌ی زمانی: دامنه‌ی زمانی پرداخت این اعتبار یک سال و حداکثر ۳ سال است.

مرجع مراجعه: اداره‌ی جذب و پذیرش

فرایند دریافت: تکمیل فرم‌های جذب و پذیرش، دفاع طرح در کمیته جذب و پذیرش، تایید در شورای مرکز رشد، انعقاد قرارداد.

### ۴\_ اعتبار تجاری سازی - کیابهر (Royalty)

شرکتها، واحدهای فناوری و اشخاص مورد حمایت					
رشد مقدماتی	رشد	پسارشد	صنایع خلاق	سمنها	سایر
-	✓	✓	✓	-	-

این اعتبار به واحدهای فناوری که مرحله ساخت نمونه خود را طی و در دوره‌های رشد و پسارشد قرار داشته و برای تجاری نمودن دانش فنی و یا محصول نیازمند اعتبار هستند، تعلق می‌گیرد. در قالب پرداخت آن مشارکت با واحد فناوری در منافع حاصل از تجاری شدن محصول است.

میزان اعتبار: سقف حمایت مالی معادل A ۲۰ است.

محدوده‌ی زمانی: دامنه‌ی زمانی پرداخت این اعتبار یک سال و حداکثر ۵ سال است.

مرجع مراجعه: اداره‌ی جذب و پذیرش و یا اداره استقرار، نظارت و ارزیابی

فرایند دریافت: تکمیل فرم‌های جذب و پذیرش و یا ارایه‌ی درخواست به همراه طرح تجاری (BP)، ارزیابی طرح، دفاع طرح در کمیته جذب و پذیرش و یا شورای تجاری سازی، تایید در شورای مربوط، انعقاد قرارداد.

## ۵\_ اعتبار تجاری سازی - سرمایه گردش

شرکتها، واحدهای فناور و اشخاص مورد حمایت					
رشد مقدماتی	رشد	پسارشد	صنایع خلاق	سمنها	سایر
-	✓	✓	✓	-	-

این اعتبار به واحدهای فناور متقاضی سرمایه در گردش برای تامین مواد اولیه و نیروی انسانی و ... که هزینه‌های بازاریابی و فروش ثبت برند، ثبت مالکیت فکری در سطح بین‌المللی و ... دارند، پرداخت می‌شود.

میزان اعتبار: سقف حمایت مالی معادل A ۸ است.

محدوده‌ی زمانی: دامنه‌ی زمانی پرداخت این اعتبار یک سال است.

مرجع مراجعه: اداره استقرار، نظارت و ارزیابی

فرایند دریافت: ارزیابی درخواست به همراه طرح تجاری (BP)، ارزیابی طرح، دفاع طرح در شورای تجاری‌سازی، تایید در شورای مربوط، انعقاد قرارداد.

## ۶\_ گزنت نوآوری دانش آموزی (بلاعوض)

شرکتها، واحدهای فناور و اشخاص مورد حمایت					
رشد مقدماتی	رشد	پسارشد	صنایع خلاق	سمنها	سایر
✓	-	-	-	-	✓

این حمایت مالی به دانش‌آموزان و دانشجویان دارای ایده و طرح‌های دارای نوآوری نسبی و مناسب تعلق گرفته و در قالب کمک بلاعوض پرداخت می‌شود.

میزان اعتبار: سقف حمایت مالی معادل A ۰/۱ است.

محدوده‌ی زمانی: دامنه‌ی زمانی پرداخت این اعتبار یک سال است.

مرجع مراجعه: اداره‌ی جذب و پذیرش

فرایند دریافت: تکمیل فرم‌های نوآوری، بررسی طرح در شورای نوآوری، انعقاد قرارداد.

## ۷- گزنت پژوهش‌های کاربردی (بالعوض)

شرکتها، واحدهای فناور و اشخاص مورد حمایت					
رشد مقدماتی	رشد	پسارشد	صنایع خلاق	سمن‌ها	سایر
✓	-	-	-	-	✓

این حمایت به پایان‌نامه‌ها و رساله‌های تحصیلات تکمیلی دانشگاهی که نگاه به بازار و توسعه ایده‌های محصول محور داشته و یا هم‌راستا با ماموریت‌های پارک باشند تعلق می‌گیرد.

میزان اعتبار: سقف حمایت مالی A است.

محدوده‌ی زمانی: دامنه‌ی زمانی پرداخت این اعتبار حداکثر ۲ سال است.

مرجع مراجعه: مدیریت تجاری‌سازی و خدمات فنی - تخصصی

فرایند دریافت: تکمیل فرم‌های مرتبط، دفاع طرح در کمیته مربوط، تایید در کمیته، انعقاد قرارداد.

## ۸- گزنت فناوری جوانه (بالعوض)

شرکتها، واحدهای فناور و اشخاص مورد حمایت					
رشد مقدماتی	رشد	پسارشد	صنایع خلاق	سمن‌ها	سایر
✓	-	-	-	-	✓

این حمایت به پایان‌نامه‌ها و رساله‌های تحصیلات تکمیلی دانشگاهی که نگاه به بازار و توسعه ایده‌های محصول محور داشته باشند تعلق می‌گیرد. اعتبار این طرح وزارت عتف و یک سازمان حامی بوده و پارک مجری منطقه‌ای و استانی آن است.

میزان حمایت: برای پایان‌نامه‌های کارشناسی ارشد A و برای رساله‌های دکتر A۲ است.

محدوده‌ی زمانی: دامنه‌ی زمانی پرداخت این اعتبار حداکثر ۲ سال است.

مرجع مراجعه: اداره‌ی جذب و پذیرش و مدیریت تجاری‌سازی و خدمات فنی - تخصصی

فرایند دریافت: تکمیل فرم‌های مرتبط در سامانه‌های اعلامی، پیش دفاع طرح در کمیته مربوط، تایید در کمیته‌ی استانی، تایید توسط وزارت عتف و سازمان حامی، انعقاد قرارداد.

## ۹\_ گزنت فناوری جوانه (پارک فاوا)

شرکتهای واحدهای فناور و اشخاص مورد حمایت					
رشد مقدماتی	رشد	پسارشد	صنایع خلاق	سمنها	سایر
-	✓	✓	-	-	-

این گزنت به طرحهای شرکت‌های فعال در حوزه ICT تعلق می‌گیرد که دارای نمونه محصول (MVP) باشند و برای ساخت محصول نهایی نیازمند تامین مالی هستند. در این طرح شرکت‌ها علاوه بر اعتبار دریافتی از پارک، از کمک‌های پارک فاوا نیز برخوردار می‌شوند.

میزان حمایت: مطابق مصوبات پارک فاوا در حال حاضر A ۸ است.

**مرجع مراجعه:** اداره‌ی جذب و پذیرش و مدیریت تجاری‌سازی و خدمات فنی - تخصصی

**فرایند دریافت:** تکمیل فرم‌های مرتبط در سامانه‌های اعلامی، پیش دفاع و دفاع طرح در کمیته مربوط، تایید در کمیته‌ی استانی، تایید توسط وزارت عتف و سازمان حامی، انعقاد قرارداد.

## ۱۰\_ تسهیلات صنایع خلاق

شرکتهای واحدهای فناور و اشخاص مورد حمایت					
رشد مقدماتی	رشد	پسارشد	صنایع خلاق	سمنها	سایر
-	-	-	✓	-	-

پارک علم فناوری استان سمنان در راستای حمایت از صنایع خلاق اقدام به انعقاد تفاهم‌نامه با معاونت علمی و فناوری رییس جمهوری نموده و بر اساس آن یک خط اعتباری برای پرداخت تسهیلات توسعه‌ای در صنایع خلاق اجرایی نموده است.

میزان حمایت: مطابق مصوبات معاونت علمی و فناوری رییس جمهوری.

**مرجع مراجعه:** اداره‌ی جذب و پذیرش و مدیریت تجاری‌سازی و خدمات فنی - تخصصی

**فرایند دریافت:** تکمیل فرم‌های مرتبط، پیش دفاع و دفاع طرح در کمیته مربوط، تایید در کمیته‌ی استانی، تایید توسط معاونت علمی و فناوری رییس جمهوری، انعقاد قرارداد.

## ۱۱\_ اعتبار توسعه زیر ساخت های فناوری

شرکتها، واحدهای فناوری و اشخاص مورد حمایت					
رشد مقدمانی	رشد	پسارشد	صنایع خلاق	سمنها	سایر
-	✓	✓	✓	-	-

این اعتبار به واحد های فناوری که متقاضی استقرار در اراضی پارک بوده و نیازمند توسعه زیر ساخت های توسعه فناوری خود در این اراضی هستند، پرداخت می شود.

میزان اعتبار: سقف حمایت مالی معادل ۸ A است.

محدوده زمانی: دامنه‌ی زمانی پرداخت این اعتبار ۳ سال است.

مرجع مراجعه: اداره استقرار، نظارت و ارزیابی و اداره‌ی توسعه زیرساخت فیزیکی

فرایند دریافت: ارزیابی درخواست به همراه طرح تجاری (BP)، ارزیابی درخواست، تعیین اولیه میزان زمین، ارائه طرح معماری از سوی متقاضی، دفاع طرح در کمیته مرتبط، تایید در شورای پارک، انعقاد قرارداد.

## ۱۲\_ تسهیلات تجاری سازی - معاونت علم و فناوری رییس جمهوری

شرکتها، واحدهای فناوری و اشخاص مورد حمایت					
رشد مقدمانی	رشد	پسارشد	صنایع خلاق	سمنها	سایر
-	✓	✓	-	-	-

پارک علم فناوری استان سمنان در راستای حمایت از تجاری سازی و تنوع منابع مالی، اقدام به انعقاد تفاهم نامه با معاونت علمی و فناوری رییس جمهوری نموده و بر اساس این موافقت نامه، یک خط اعتباری برای پرداخت تسهیلات برای واحدهای فناوری در نظر گرفته شده است.

میزان حمایت: مطابق مصوبات معاونت علمی و فناوری رییس جمهوری در حال حاضر یک میلیارد ریال با کارمزد ۴ درصد.

مرجع مراجعه: مدیریت تجاری سازی و خدمات فنی - تخصصی

فرایند دریافت: تکمیل فرم های مرتبط، پیش دفاع و دفاع طرح در کمیته مربوط، تایید در کمیته استانی، تایید توسط معاونت علمی و فناوری رییس جمهوری، انعقاد قرارداد.



این بخش از خدمات به واسطه‌ی اجرای ماده‌ی ۹ قانون حمایت از شرکت‌ها و موسسات دانش‌بنیان و تجاری‌سازی نوآوری‌ها و اختراعات و از طریق مذاکرات و تفاهم‌نامه‌های پارک با دستگاه‌های اجرایی مرتبط در سطح استان فراهم شده است.

معافیت بیمه قراردادهای شرکت‌ها و واحدهای فناور

معافیت مالیات بر عملکرد

معافیت از شمول قانون کار

معافیت مالیات بر حقوق کارکنان

معافیت عوارض ملی و محلی

معافیت مالیات ارزش افزوده

خدمات دوم

خدمات معافیت



## ۱\_ معافیت مالیات بر عملکرد

شرکتها، واحدهای فناور و اشخاص مورد حمایت					
رشد مقدماتی	رشد	پسارشد	صنایع خلاق	سمنها	سایر
✓	✓	✓	✓	-	-

باتوجه به ماده ۹ قانون حمایت از شرکتها و موسسات دانش‌بنیان و تجاری‌سازی نوآوری و اختراعات و به استناد ماده ۲ آیین نامه اجرایی ماده ۴۷ و ماده ۱۳ قانون چگونگی اداره مناطق آزاد درآمد واحدهای فناور مستقر در پارک‌های علم و فناوری از پرداخت مالیات معاف هستند.

**مرجع مراجعه:** مدیریت تجاری‌سازی و خدمات فنی - تخصصی و اداره‌ی استقرار، نظارت و ارزیابی

**فرایند دریافت:** ارائه درخواست، بررسی و تایید و ارسال نامه‌ی تایید به مراجع مرتبط

## ۲\_ معافیت مالیات بر حقوق کارکنان

شرکتها، واحدهای فناور و اشخاص مورد حمایت					
رشد مقدماتی	رشد	پسارشد	صنایع خلاق	سمنها	سایر
✓	✓	✓	✓	✓	-

باتوجه به ماده ۹ قانون حمایت از شرکتها و موسسات دانش‌بنیان و تجاری‌سازی نوآوری و اختراعات و به استناد ماده ۲ و ۶ آیین نامه اجرایی ماده ۴۷ حقوق نیروهای واحدهای مستقر در پارک از پرداخت مالیات معاف هستند.

**مرجع مراجعه:** مدیریت تجاری‌سازی و خدمات فنی - تخصصی و اداره‌ی استقرار، نظارت و ارزیابی

**فرایند دریافت:** ارائه درخواست، بررسی و تایید و ارسال نامه‌ی تایید به مراجع مرتبط



### ۳\_ معافیت مالیات ارزش افزوده

شرکتها، واحدهای فناور و اشخاص مورد حمایت					
سایر	سمنها	صنایع خلاق	پسارشد	رشد	رشد مقدماتی
-	-	✓	✓	✓	✓

باتوجه به ماده ۹ قانون حمایت از شرکتها و موسسات دانش‌بنیان و تجاری‌سازی نوآوری و اختراعات و به استناد ماده ۲ آیین نامه اجرایی ماده ۴۷ و بخشنامه رفع ابهام ارزش افزوده در مناطق آزاد واحدهای فناور نسبت به فروش‌هایی که در داخل پارک انجام می‌شود تکلیفی نسبت به وصول مالیات از خریداران نخواهند داشت.

**مرجع مراجعه:** مدیریت تجاری‌سازی و خدمات فنی - تخصصی و اداره‌ی استقرار، نظارت و ارزیابی

**فرایند دریافت:** ارایه درخواست، بررسی و تایید و ارسال نامه‌ی تایید به مراجع مرتبط

### ۴\_ معافیت عوارض مله و محله

شرکتها، واحدهای فناور و اشخاص مورد حمایت					
سایر	سمنها	صنایع خلاق	پسارشد	رشد	رشد مقدماتی
-	✓	✓	✓	✓	✓

باتوجه به ماده ۹ قانون حمایت از شرکتها و موسسات دانش‌بنیان و تجاری‌سازی نوآوری و اختراعات و به استناد ماده ۳ آیین نامه اجرایی ماده ۴۷ واحدهای مستقر در پارک از پرداخت تمامی عوارض معاف هستند.

**مرجع مراجعه:** مدیریت تجاری‌سازی و خدمات فنی - تخصصی و اداره‌ی استقرار، نظارت و ارزیابی

**فرایند دریافت:** ارایه درخواست، بررسی و تایید و ارسال نامه‌ی تایید به مراجع مرتبط

## ۵\_ معافیت از شمول قانون کار

شرکتها، واحدهای فناور و اشخاص مورد حمایت					
رشد مقدماتی	رشد	پسارشد	صنایع خلاق	سمنها	سایر
✓	✓	✓	✓	-	-

به استناد فصل چهارم آیین نامه اجرایی ماده ۴۷ مقررات اشتغال در پارک‌های علم و فناوری همانند مقررات اشتغال در مناطق آزاد هستند لذا اشتغال در پارک‌های علم و فناوری همانند مناطق آزاد است.

همچنین رسیدگی به شکایات کارگران و کارفرمایان در پارک‌های علم و فناوری تابع قانون کار نبوده و شامل آیین‌نامه‌ی انطباقی مختص پارک‌ها است.

**مرجع مراجعه:** مدیریت تجاری‌سازی و خدمات فنی - تخصصی و اداره‌ی استقرار، نظارت و ارزیابی

**فرایند دریافت:** ارایه درخواست، بررسی و تایید و ارسال نامه‌ی تایید به مراجع مرتبط

## ۶\_ معافیت بیمه قراردادهای شرکتها و واحدهای فناور

شرکتها، واحدهای فناور و اشخاص مورد حمایت					
رشد مقدماتی	رشد	پسارشد	صنایع خلاق	سمنها	سایر
✓	✓	✓	✓	-	-

مطابق آیین‌نامه اجرایی ماده ۴۷ قانون برنامه چهارم و بخشنامه‌های ابلاغی سازمان تامین اجتماعی، قراردادهای پژوهشی شرکتها و واحدهای فناور معاف از بیمه است.

**مرجع مراجعه:** مدیریت تجاری‌سازی و خدمات فنی - تخصصی و اداره‌ی استقرار، نظارت و ارزیابی

**فرایند دریافت:** ارایه درخواست، بررسی و تایید و ارسال نامه‌ی تایید به مراجع مرتبط

این بخش از خدمات پس از پذیرش واحد فناور در پارک و انعقاد قرارداد استقرار در یکی از پردیس‌های فناوری وابسته به پارک علم و فناوری استان سمنان به شرکت‌ها و واحدهای فناور ارائه می‌شود.

ارایه فضای اداری

کمک به دریافت جواز تاسیس و پروانه بهره برداری

ارایه فضای کارگاهی

صدور مجوز فناوری

استقرار در اراضی پردیس‌های فناوری

استقرار در آزمایشگاه‌های پارک

استفاده از امکانات سالن‌های اجتماعات و جلسات

خدمات سوم

# خدمات استقرار و پشتیبانی



## ۱\_ارایه فضای اداری

شرکتها، واحدهای فناوری و اشخاص مورد حمایت					
رشد مقدماتی	رشد	پسارشد	صنایع خلاق	سمنها	سایر
✓	✓	✓	✓	✓	-

به منظور کمک در راستای دستیابی به نتایج ایده پذیرش شده در پارک علم و فناوری استان سمنان بر حسب تقاضا متناسب با آن فضای دفتری برای استقرار تیم کاری و اجرای ایده در اختیار واحدهای فناوری قرار می دهد. این فضاها به صورت اجاره بوده هزینه‌ی استقرار در این فضاها به همراه یارانه هر ساله تعیین می شود. در حال حاضر در تمامی شهرستان‌های استان پارک آماده واگذاری فضای استقرار است.

**مرجع مراجعه:** اداره استقرار، نظارت و ارزیابی

**فرایند دریافت:** ارایه درخواست، بررسی درخواست و تعیین میزان فضا، انعقاد قرارداد.

## ۲\_ارایه فضای کارگاه

شرکتها، واحدهای فناوری و اشخاص مورد حمایت					
رشد مقدماتی	رشد	پسارشد	صنایع خلاق	سمنها	سایر
✓	✓	✓	✓	-	-

در صورت نیاز به فضای کارگاهی برای ساخت نمونه، پارک علم و فناوری بر حسب تقاضا متناسب با آن فضای کارگاهی برای استقرار تیم کاری و اجرای ایده در اختیار واحدهای فناوری قرار می دهد. این فضاها به صورت اجاره بوده هزینه‌ی استقرار در این فضاها به همراه یارانه هر ساله تعیین می شود.

**مرجع مراجعه:** اداره استقرار، نظارت و ارزیابی و اداره‌ی توسعه زیرساخت فناوری

**فرایند دریافت:** ارایه درخواست، بررسی درخواست و تعیین میزان فضا، انعقاد قرارداد.

### ۳\_ استقرار در اراضی پردیس های فناوری

شرکتها، واحدهای فناور و اشخاص مورد حمایت					
سایر	سمنها	صنایع خلاق	پسارشد	رشد	رشد مقدماتی
-	✓	✓	✓	✓	-

در صورت نیاز به فضای کارگاهی به صورت مستقل، امکان واگذاری زمین به صورت اجاره ای بلندمدت (۹۹ ساله) در پارک علم و فناوری استان سمنان فراهم است. در سال ۱۳۹۹، در پردیس اصلی پارک ۳۵ هکتار زمین برای استقرار واحدهای فناور و شرکت های دانش بنیان با فراهم آوری زیرساخت های برق، گاز، آب و فاضلاب و زیرساخت های ارتباطی آماده واگذاری است. همچنین امکان صدور سند مالکیت اعیان برای شرکت ها نیز فراهم شده است.

**مرجع مراجعه:** اداره استقرار، نظارت و ارزیابی و اداره ی توسعه زیرساخت فنآوری

**فرایند دریافت:** ارایه درخواست، بررسی درخواست و تعیین میزان فضا و بررسی طرح معماری، پذیرش و انعقاد قرارداد واگذاری زمین.

### ۴\_ استقرار در آزمایشگاه های پارک

شرکتها، واحدهای فناور و اشخاص مورد حمایت					
سایر	سمنها	صنایع خلاق	پسارشد	رشد	رشد مقدماتی
-	-	-	✓	✓	-

پارک علم و فناوری استان سمنان از سال ۱۳۹۲، اقدام به واگذاری آزمایشگاه های خود به بخش خصوصی نموده است، این واگذاری به صورت سالانه و دوسالانه بوده و واحدهای فناور و شرکت های مستقر در پارک دارای اولویت واگذاری هستند. منافع حاصل از ارایه خدمات مطابق قرارداد بین طرفین تقسیم می شود.

**مرجع مراجعه:** مدیریت تجاری سازی و خدمات فنی - تخصصی

**فرایند دریافت:** تکمیل فرم های مرتبط، بررسی پیشنهاد در هیات ریسه، انعقاد قرارداد.

## ۵\_ صدور مجوز فناوری

شرکتها، واحدهای فناور و اشخاص مورد حمایت					
سایر	سمنها	صنایع خلاق	پسارشد	رشد	رشد مقدماتی
-	-	✓	✓	✓	-

ملاک برخورداری از بسیاری از معافیت‌ها و تسهیلات، مجوز فناوری صادره از سوی پارک علم و فناوری است. این مجوز بر اساس ضوابط استقرار در پارک و تایید فعالیت واحدهای فناور در آن صادر می‌شود.

مرجع مراجعه: اداره استقرار، نظارت و ارزیابی

**فرایند دریافت:** ارایه درخواست، بررسی درخواست و تایید حضور و فعالیت پارک، صدور مجوز از سوی رییس پارک.

## ۶\_ کمک به دریافت جواز تاسیس و پروانه بهره برداری

شرکتها، واحدهای فناور و اشخاص مورد حمایت					
سایر	سمنها	صنایع خلاق	پسارشد	رشد	رشد مقدماتی
-	-	✓	✓	✓	-

پارک علم و فناوری استان سمنان در راستای کمک به واحدهای فناور اقدام به عقد تفاهم‌نامه‌های همکاری با مبادی صدور مجوزهای تاسیس و پروانه‌های بهره برداری نموده است. بر همین اساس، در صورت نیاز واحدهای فناور و شرکت‌های مستقر این پارک اقدام به معرفی برای صدور این مجوزها بر اساس فرایندهای کوتاه‌تری می‌نماید.

مرجع مراجعه: اداره استقرار، نظارت و ارزیابی

**فرایند دریافت:** ارایه درخواست، بررسی درخواست و تایید زمینه‌ی فعالیت واحدهای فناور و شرکت، صدور نامه و پیگیری تا حصول نتیجه توسط پارک.

## ۷\_ استفاده از امکانات سالن‌های اجتماعات و جلسات

شرکتها، واحدهای فناوری و اشخاص مورد حمایت					
سایر	سمن‌ها	صنایع خلاق	پسارشد	رشد	رشد مقدماتی
✓	✓	✓	✓	✓	✓

در صورت نیاز یک واحد فناور به برگزاری جلسات و یا گردهمایی، پارک فضاها و امکانات خود را برای برگزاری در اختیار شرکت و یا واحد فناور قرار می‌دهد.

**مرجع مراجعه:** اداره استقرار، نظارت و ارزیابی

**فرایند دریافت:** ارایه درخواست، بررسی درخواست و تایید زمینه‌ی درخواست، هماهنگی لازم برای واگذاری امکانات.





این بخش از خدمات پس از پذیرش واحد فناور در پارک و انعقاد قرارداد استقرار در یکی از پردیس‌های فناوری وابسته به پارک علم و فناوری استان سمنان به شرکت‌ها و واحدهای فناور ارائه می‌شود.

برگزاری دوره‌های آموزشی به صورت بوت کمپ و یا مدرسه تابستانی

فراهم آوری امکان برگزاری دوره‌های آموزشی مشترک

برگزاری دوره‌های آموزشی

اختصاص فضای امکانات به شرکت‌ها برای برگزاری دوره‌های آموزشی عمومی

خدمات چهارم

# خدمات آموزشی و توانمندی



## ۱- برگزاری دوره های آموزش

شرکتها، واحدهای فناور و اشخاص مورد حمایت					
رشد مقدماتی	رشد	پسارشد	صنایع خلاق	سمنها	سایر
✓	✓	✓	✓	✓	✓

یکی از اقدامات پارک علم و فناوری شناسایی نیازهای آموزشی و توانمندسازی واحدهای فناور نوپا و همچنین واحدهای فناور جوان و برگزاری دورههای آموزشی و کارگاههای توانمندسازی در حوزهی کسب و کار است.

این دورهها توسط پارک و یا با اعلام نیاز واحدهای فناور توسط پارک برگزار می شود. همچنین این دورهها توسط کارگزاران طرف قرارداد پارک نیز قابل ارایه است که در این صورت پارک تمام و یا بخشی از تعرفههای شرکت در دورهها را تقبل می نماید.

**مرجع مراجعه:** مدیریت تجاری سازی و خدمات فنی - تخصصی

**فرایند دریافت:** ارایه درخواست، بررسی درخواست و تایید زمینهی آموزشی، برگزاری دوره آموزشی.

## ۲- اختصاص فضای امکانات به شرکتها برای برگزاری دورههای آموزش عموم

شرکتها، واحدهای فناور و اشخاص مورد حمایت					
رشد مقدماتی	رشد	پسارشد	صنایع خلاق	سمنها	سایر
✓	✓	✓	✓	✓	✓

در صورت نیاز یک واحد فناور به برگزاری دورهی آموزشی توسط خود شرکت، پارک فضاها و امکانات خود را برای برگزاری دورهی آموزشی در اختیار شرکت و یا واحد فناور قرار می دهد.

**مرجع مراجعه:** مدیریت تجاری سازی و خدمات فنی - تخصصی

**فرایند دریافت:** ارایه درخواست، بررسی درخواست و تایید زمینهی آموزشی، هماهنگی لازم برای واگذاری امکانات، برگزاری دوره آموزشی.

### ۳\_ فراهم آوری امکان برگزاری دوره‌های آموزشی مشترک

شرکتها، واحدهای فناور و اشخاص مورد حمایت					
سایر	سمن‌ها	صنایع خلاق	پسارشد	رشد	رشد مقدماتی
-	✓	✓	✓	✓	✓

در صورت پیشنهاد سازمان‌های همراستا با فعالیت‌های پارک برای برگزاری دوره‌ی آموزشی مشترک، پارک فضاها و امکانات خود را برای برگزاری دوره‌ی آموزشی در اختیار قرار می‌دهد.

**مرجع مراجعه:** مدیریت تجاری‌سازی و خدمات فنی - تخصصی

**فرایند دریافت:** ارایه درخواست، بررسی درخواست و تایید زمینه‌ی آموزشی، هماهنگی لازم برای واگذاری امکانات، برگزاری دوره آموزشی.

### ۴\_ برگزاری دوره‌های آموزشی به صورت بوت کمپ و یا مدرسه تابستانی

شرکتها، واحدهای فناور و اشخاص مورد حمایت					
سایر	سمن‌ها	صنایع خلاق	پسارشد	رشد	رشد مقدماتی
-	-	✓	✓	✓	✓

در صورت برآورد نیاز و یا همچنین پیشنهاد سازمان‌های همراستا با فعالیت‌های پارک برای برگزاری دوره‌ی آموزشی به صورت بوت کمپ و یا مدرسه تابستانی، پارک فضاها و امکانات خود را برای برگزاری دوره‌ی آموزشی در اختیار قرار می‌دهد و بخشی از این هزینه‌ها را برعهده گرفته و به اعضای واحدهای فناور برای شرکت در این دوره‌ها تخفیف در تعرفه آموزشی ارایه می‌دهد.

**مرجع مراجعه:** مدیریت تجاری‌سازی و خدمات فنی - تخصصی

**فرایند دریافت:** ارایه درخواست، بررسی درخواست و تایید زمینه‌ی آموزشی، هماهنگی لازم برای واگذاری امکانات و تخمین کمک مالی، برگزاری دوره آموزشی.



این بخش از خدمات پس از پذیرش واحد فناور در پارک و انعقاد قرارداد استقرار در یکی از پردیس‌های فناوری وابسته به پارک علم و فناوری استان سمنان به شرکت‌ها و واحدهای فناور ارائه می‌شود.

مربی‌گری و راهبری

مشاوره های مالیاتی

ارایه مشاوره خدمات انتقال فناوری

مشاوره های بیمه‌ای

مشاوره در خصوص طراحی و بسته بندی

مشاوره های روابط کار

مشاوره حقوق مالکیت فکری

مشاوره تامین مالی و حضور در بورس

خدمات پنجم

# خدمات مشاوره کسب و کار و تخصصی



## ۱\_ مشاوره های مالیات

شرکتها، واحدهای فناور و اشخاص مورد حمایت					
رشد مقدماتی	رشد	پسارشد	صنایع خلاق	سمنها	سایر
✓	✓	✓	✓	-	-

پارک علم و فناوری استان سمنان برای تسهیل فرایندهای اداره‌ی کسب و کار توسط واحدهای فناور مستقر در خود اقدام به آرایه‌ی مشاوره‌های مالیاتی به صورت حضور فیزیکی مشاور و پرداخت حق‌المشاوره نموده است. هدف از این خدمات دسترسی رایگان واحدهای فناور به خدمات مشاوره و تسهیل اداره‌ی کسب و کار ایشان است.

**مرجع مراجعه:** مدیریت تجاری‌سازی و خدمات فنی - تخصصی

**فرایند دریافت:** آرایه درخواست، بررسی درخواست و تعیین زمینه‌ی مشاوره، هماهنگی لازم برای حضور مشاور و آرایه مشاوره.

## ۲\_ مشاوره های بیمه‌ای

شرکتها، واحدهای فناور و اشخاص مورد حمایت					
رشد مقدماتی	رشد	پسارشد	صنایع خلاق	سمنها	سایر
✓	✓	✓	✓	-	-

پارک علم و فناوری استان سمنان برای تسهیل فرایندهای اداره‌ی کسب و کار توسط واحدهای فناور مستقر در خود اقدام به آرایه‌ی مشاوره‌های بیمه‌ای به صورت حضور فیزیکی مشاور و پرداخت حق‌المشاوره نموده است. هدف از این خدمات دسترسی رایگان واحدهای فناور به خدمات مشاوره و تسهیل اداره‌ی کسب و کار ایشان است.

**مرجع مراجعه:** مدیریت تجاری‌سازی و خدمات فنی - تخصصی

**فرایند دریافت:** آرایه درخواست، بررسی درخواست و تعیین زمینه‌ی مشاوره، هماهنگی لازم برای حضور مشاور و آرایه مشاوره.

## ۳\_ مشاوره های روابط کار

شرکتها، واحدهای فناوری و اشخاص مورد حمایت					
رشد مقدمانی	رشد	پسارشد	صنایع خلاق	سمنها	سایر
✓	✓	✓	✓	-	-

پارک علم و فناوری استان سمنان برای تسهیل فرایندهای اداری کسب و کار توسط واحدهای فناوری مستقر در خود اقدام به ارائه مشاوره های روابط کار به صورت حضور فیزیکی مشاور و پرداخت حق المشاوره نموده است. هدف از این خدمات دسترسی رایگان واحدهای فناوری به خدمات مشاوره و تسهیل اداری کسب و کار ایشان است.

**مرجع مراجعه:** مدیریت تجاری سازی و خدمات فنی - تخصصی

**فرایند دریافت:** ارائه درخواست، بررسی درخواست و تعیین زمینه مشاوره، هماهنگی لازم برای حضور مشاور و ارائه مشاوره.

## ۴\_ مشاوره تامین مال و حضور در بورس

شرکتها، واحدهای فناوری و اشخاص مورد حمایت					
رشد مقدمانی	رشد	پسارشد	صنایع خلاق	سمنها	سایر
-	✓	✓	✓	-	-

پارک علم و فناوری استان سمنان برای تسهیل فرایندهای تامین و توسعه مالی واحدهای فناوری مستقر در خود اقدام به ارائه مشاوره های حضور در بورس به صورت حضور فیزیکی مشاور و پرداخت حق المشاوره نموده است. هدف از این خدمات دسترسی رایگان واحدهای فناوری به خدمات مشاوره و تسهیل توسعه منابع مالی برای اداری کسب و کار ایشان است.

**مرجع مراجعه:** مدیریت تجاری سازی و خدمات فنی - تخصصی

**فرایند دریافت:** ارائه درخواست، بررسی درخواست و تعیین زمینه مشاوره، هماهنگی لازم برای حضور مشاور و ارائه مشاوره.

## ۵\_ مشاوره حقوق مالکیت فکری

شرکتها، واحدهای فناور و اشخاص مورد حمایت					
رشد مقدماتی	رشد	پسارشد	صنایع خلاق	سمنها	سایر
✓	✓	✓	✓	-	-

بی شک یکی از کلیدی ترین عوامل موفقیت واحدهای فناور حفاظت از منافع مالکیت فکری است. پارک علم و فناوری استان سمنان برای کمک به واحدهای فناور مستقر پارک در این زمینه، اقدام به ارایه مشاوره های مالکیت فکری به صورت حضور فیزیکی مشاور و پرداخت حق المشاوره نموده است. هدف از این خدمات دسترسی رایگان واحدهای فناور به خدمات مشاوره برای تدوین استراتژی های مالکیت فکری توسط ایشان است.

**مرجع مراجعه:** مدیریت تجاری سازی و خدمات فنی - تخصصی

**فرایند دریافت:** ارایه درخواست، بررسی درخواست و تعیین زمینه مشاوره، هماهنگی لازم برای حضور مشاور و ارایه مشاوره.

## ۶\_ مشاوره در خصوص طراحی و بسته بندی

شرکتها، واحدهای فناور و اشخاص مورد حمایت					
رشد مقدماتی	رشد	پسارشد	صنایع خلاق	سمنها	سایر
✓	✓	✓	✓	-	-

طراحی و بسته بندی یکی از عوامل موفقیت در بازار امروزی است، پارک علم و فناوری استان سمنان برای کمک به واحدهای فناور مستقر پارک در این زمینه، اقدام به ارایه مشاوره های طراحی و بسته بندی و پرداخت حق المشاوره نموده است. هدف از این خدمات دسترسی رایگان واحدهای فناور به خدمات مشاوره برای حضور موفق ایشان در بازار است.

**مرجع مراجعه:** مدیریت تجاری سازی و خدمات فنی - تخصصی

**فرایند دریافت:** ارایه درخواست، بررسی درخواست و تعیین زمینه مشاوره، هماهنگی لازم برای حضور مشاور و ارایه مشاوره.



## ۷\_ارایه مشاوره خدمات انتقال فناوری

شرکتها، واحدهای فناوری و اشخاص مورد حمایت					
سایر	سمنها	صنایع خلاق	پیشا رشد	رشد	رشد مقدمین
-	-	-	✓	✓	-

برخی از واحدهای فناور پس از تدوین دانش فنی تمایل به ساخت و توسعه‌ی کسب و کار در زمینه‌های تولید انبوه نداشته و تمایل به واگذاری و انتقال دانش فنی به غیر را دارند، و برخی از واحدهای فناور تمایل دارند برای تسریع در فرایند توسعه‌ی محصول خود از دانش فنی سایر شرکتها و واحدهای فناور استفاده نمایند. این انتقال فناوری جنبه‌های متنوعی از حقوق فناوری و تجاری دارد که در صورت عدم توجه به آن موجب تنش‌های آتی خواهد شد. در این راستا،

پارک علم و فناوری استان سمنان برای کمک به واحدهای فناور مستقر پارک در این زمینه، اقدام به ارایه‌ی مشاوره‌های انتقال دانش فنی و پرداخت حق‌المشاوره نموده است. هدف از این خدمات دسترسی واحدهای فناور به خدمات مشاوره برای اجتناب از خسارات مرتبط با این موضوع است.

**مرجع مراجعه:** مدیریت تجاری‌سازی و خدمات فنی - تخصصی

**فرایند دریافت:** ارایه درخواست، بررسی درخواست و تعیین زمینه‌ی مشاوره، هماهنگی لازم ارایه‌ی خدمات مشاوره و قراردادهای مرتبط.

## ۸\_ مربی‌گری و راهبری

شرکتها، واحدهای فناوری و اشخاص مورد حمایت					
سایر	سمن‌ها	صنایع خلاق	پسارشد	رشد	رشد مقدماتی
-	-	✓	-	✓	✓

یکی از مشکلات و مسایلی که باعث بالا رفتن نرخ شکست واحدهای فناوری نوپا در اقتصاد می‌شود، عدم شناخت ایشان از فضای کسب و کار و رقابت است. پارک علم و فناوری استان سمنان برای کمک به واحدهای فناوری نوپای مستقر پارک اقدام به ارائه‌ی خدمات مربی‌گری و راهبری به واحدهای فناوری نموده است.

**مرجع مراجعه:** مدیریت تجاری‌سازی و خدمات فنی - تخصصی

**فرایند دریافت:** بررسی واحد فناوری، ارائه پیشنهاد مربی‌گری و راهبری به واحد فناوری، پذیرش توسط واحد فناوری، انعقاد قرارداد سه جانبه، هماهنگی لازم ارائه‌ی خدمات و نظارت توسط پارک.

این بخش از خدمات پس از پذیرش واحد فناور در پارک و انعقاد قرارداد استقرار در یکی از پردیس‌های فناوری وابسته به پارک علم و فناوری استان سمنان به شرکت‌ها و واحدهای فناور ارائه می‌شود.

امکان بهره‌مندی از خدمات آزمایشگاه‌های عضو شبکه  
راهدردی معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری

خدمات آزمایشگاهی

امکان بهره‌مندی از ارائه خدمات آزمایشگاهی به  
عنوان آزمایشگاه عضو شبکه شاعا

خدمات ششم

# خدمات آزمایشگاهی و کارگاهی



## ۱\_ خدمات آزمایشگاه

شرکتها، واحدهای فناور و اشخاص مورد حمایت					
سایر	سمن‌ها	صنایع خلاق	پسارشد	رشد	رشد مقدماتی
-	-	-	✓	✓	✓

پارک علم و فناوری استان سمنان با در اختیار داشتن ۵ آزمایشگاه پایه و که سه آزمایشگاه آن معتمد محیط زیست و همکار استاندارد هستند، به واحدهای فناور که نیاز به خدمات آزمایشگاهی دارند، خدمات آزمایشگاهی ارائه می‌نماید.

**مرجع مراجعه:** مدیریت تجاری‌سازی و خدمات فنی - تخصصی

**فرایند دریافت:** ارائه درخواست، بررسی درخواست و تعیین زمینه‌ی خدمات، هماهنگی لازم ارائه‌ی خدمات مرتبط.

## ۲\_ امکان بهره‌مندی از خدمات آزمایشگاه‌های عضو شبکه راهبردی معاونت علم و فناوری ریاست جمهوری

شرکتها، واحدهای فناور و اشخاص مورد حمایت					
سایر	سمن‌ها	صنایع خلاق	پسارشد	رشد	رشد مقدماتی
-	-	-	✓	✓	✓

پارک علم و فناوری استان سمنان عضو قطعی شبکه راهبردی آزمایشگاه‌های معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری بوده و واحدهای فناور می‌توانند از خدمات سایر آزمایشگاه‌های عضو این شبکه با تخفیف بهره‌مند شوند

**مرجع مراجعه:** مدیریت تجاری‌سازی و خدمات فنی - تخصصی

**فرایند دریافت:** ارائه درخواست، بررسی درخواست و تعیین زمینه‌ی خدمات، هماهنگی لازم با آزمایشگاه‌های طرف مقابل و ارائه‌ی خدمات مرتبط.

## ۳\_ امکان بهره‌مندی از ارایه خدمات آزمایشگاه به عنوان آزمایشگاه عضو شبکه شاعا

شرکتها، واحدهای فناور و اشخاص مورد حمایت					
سایر	سمنها	صنایع خلاق	پسارشد	رشد	رشد مقدمین
-	-	-	✓	✓	✓

پارک علم و فناوری استان سمنان عضو قطعی شبکه شاعا وزارت علوم و تحقیقات و فناوری بوده و واحدهای فناور می‌توانند از خدمات سایر آزمایشگاه‌های عضو این شبکه با تخفیف بهره‌مند شوند.

**مرجع مراجعه:** مدیریت تجاری‌سازی و خدمات فنی - تخصصی

**فرایند دریافت:** ارایه درخواست، بررسی درخواست و تعیین زمینه‌ی خدمات، هماهنگی لازم با آزمایشگاه‌های طرف مقابل و ارایه‌ی خدمات مرتبط.



یکی از کلیدی‌ترین اقدامات پس از استقرار حمایت‌های پارک برای تثبیت و توسعه‌ی کسب و کارها در واحدهای فناور است و اساساً این بخش از خدمات، تفاوت پارک‌ها با سایر مراکز حمایت از فناوری و نوآوری را ایجاد می‌کند. هدف از ارائه این خدمات تسهیل فعالیت‌های کسب و کار واحدهای فناور مستقر در پارک است. این بخش از خدمات پس از پذیرش واحد فناور در پارک و انعقاد قرارداد استقرار در یکی از پردیس‌های فناوری وابسته به پارک علم و فناوری استان سمنان به شرکت‌ها و واحدهای فناور ارائه می‌شود.

پایوبون و نمایشگاه‌ها

خدمات حسابداری همراه با تخفیف

برگزاری رویدادهای B2B و B2C ، B2G و همچنین رویدادهای مشترک با سرمایه‌گذاران

کمک به ثبت اختراع ، طراحی صنعتی و برند

انتقال فناوری

ارزشگذاری فناوری

تولید محتوای تبلیغاتی

خدمات هفتم

# خدمات پشتیبانی کسب و کار



## ۱\_ خدمات حسابداری همراه با تخفیف

شرکتها، واحدهای فناوری و اشخاص مورد حمایت					
رشد مقدماتی	رشد	پسارشد	صنایع خلاق	سمنها	سایر
✓	✓	✓	✓	✓	-

از آنجا که داشتن یک سیستم مالی، یکی از ارکان شناخت از وضعیت و رشد و توسعه واحدهای فناوری است، پارک علم و فناوری اقدام شناسایی شرکت‌های ارایه دهنده خدمات مالی و انتخاب از بین ایشان برای ارایه خدمات مالی نموده است. مطابق تفاهم‌نامه‌ی منعقد شده شرکت‌های معرفی شده از سوی پارک تخفیف ارایه خدمات دارند. همچنین در صورت رضایت واحدهای فناوری از ارایه‌ی خدمات، بخشی از تعریفه‌ی ارایه خدمات را پرداخت می‌کند.

**مرجع مراجعه:** اداره‌ی استقرار، نظارت و ارزیابی و مدیریت تجاری‌سازی و خدمات فنی - تخصصی

**فرایند دریافت:** ارایه درخواست، بررسی درخواست معرفی به شرکت ارایه کننده‌ی خدمات، ارایه‌ی خدمات مرتبط و ارزیابی ارایه خدمات.

## ۲\_ کمک به ثبت اختراع، طراحی صنعتی و برند

شرکتها، واحدهای فناوری و اشخاص مورد حمایت					
رشد مقدماتی	رشد	پسارشد	صنایع خلاق	سمنها	سایر
✓	✓	✓	✓	-	-

با توجه به اهمیت سیاست‌های مالکیت فکری برای واحدهای فناوری و شرکت‌های دانش‌بنیان، پارک علم و فناوری علاوه بر ارایه خدمات مشاوره در این زمینه به شرکت‌ها و واحدهای فناوری عضو خود کمک هزینه‌ی ثبت اختراع پرداخت می‌کند (۱۰۰ درصد تعرفه ثبت اختراع داخلی و ۵۰ درصد تعرفه ثبت خارجی). همچنین این پارک ۷۰ درصد هزینه‌های ثبت برند شرکت‌های عضو را پرداخت می‌نماید.

**مرجع مراجعه:** مدیریت تجاری‌سازی و خدمات فنی - تخصصی

**فرایند دریافت:** ارایه درخواست، بررسی درخواست، هماهنگی لازم برای اعمال تخفیف و یا پرداخت تعرفه‌ی ثبت اختراع و یا برند.



## ۳\_ ارزشگذاری فناوری

شرکتها، واحدهای فناوری و اشخاص مورد حمایت					
رشد مقدمانه	رشد	پسارشد	صنایع خلاق	سمنها	سایر
✓	✓	✓	✓	-	✓

یکی از عوامل دارای اهمیت برای شرکت‌های دانش‌بنیان و واحدهای فناوری برآورد ارزش فناوری در حال توسعه‌ی برای ثبت دارایی‌ها و یا برآورد قیمت تمام شده و یا فروش دانش فنی، است. پارک علم و فناوری استان سمنان، ضمن راه‌اندازی دفتر ارزش‌گذاری فناوری، خدمات ارزش‌گذاری را به واحدهای فناوری عضو خود و یا غیر عضو ارائه می‌نماید.

**مرجع مراجعه:** مدیریت تجاری‌سازی و خدمات فنی - تخصصی

**فرایند دریافت:** ارائه درخواست، بررسی درخواست، هماهنگی لازم برای دریافت اطلاعات و هماهنگی با تیم ارزش‌گذاری، اعمال تخفیف و یا پرداخت تعرفه‌ی ارزش‌گذاری دانش فنی و ارائه گزارش ارزش‌گذاری.

## ۴\_ انتقال فناوری

شرکتها، واحدهای فناوری و اشخاص مورد حمایت					
رشد مقدمانه	رشد	پسارشد	صنایع خلاق	سمنها	سایر
✓	✓	✓	✓	-	✓

انتقال و فروش دانش فنی یکی از استراتژی‌های کسب درآمد واحدهای فناوری و شرکت‌های دانش‌بنیان و همچنین برای کوتاه شدن فرایند تحقیق و توسعه، استفاده از امکان انتقال فناوری است. پارک علم و فناوری استان سمنان، ضمن راه‌اندازی دفتر انتقال فناوری، خدمات حقوقی مرتبط را به ایشان ارائه نموده و در مذاکرات انتقال فناوری واحدهای فناوری در کنار واحدهای فناوری قرار گرفته و قرارداد واگذاری دانش فنی را تنظیم می‌نماید.

**مرجع مراجعه:** مدیریت تجاری‌سازی و خدمات فنی - تخصصی

**فرایند دریافت:** ارائه درخواست، بررسی درخواست، هماهنگی لازم برای دریافت برای ارزش‌گذاری فناوری، هماهنگی‌های حقوقی مرتبط، مشارکت در مذاکرات، تنظیم قرارداد واگذاری/خرید دانش فنی.

## ۵\_ برگزاری رویدادهای B2B و B2C ، B2G و همچنین رویدادهای مشترک با سرمایه گذاران

شرکتها، واحدهای فناور و اشخاص مورد حمایت					
سایر	سمنها	صنایع خلاق	پسارشد	رشد	رشد مقدماتی
-	-	✓	✓	✓	✓

یکی از راههای توسعه‌ی کسب و کار و فروش، برگزاری رویدادهای نشستهای متمرکز برای معرفی محصول و یافتن شرکای تجاری است. بدین منظور پارک علم و فناوری اقدام به نشستهای دوره‌ای B2B و B2C ، B2G و همچنین رویدادهای مشترک با سرمایه گذاران می‌نماید.

**مرجع مراجعه:** مدیریت تجاری‌سازی و خدمات فنی - تخصصی

**فرایند دریافت:** ارزیابی درخواست از سوی واحدهای فناور و یا اداره‌ی استقرار، نظارت و ارزیابی، بررسی درخواست، هماهنگی لازم برای برگزاری نشست، مشارکت در مذاکرات در صورت لزوم، تنظیم نشست.

## ۶\_ پایون و نمایشگاهها

شرکتها، واحدهای فناور و اشخاص مورد حمایت					
سایر	سمنها	صنایع خلاق	پسارشد	رشد	رشد مقدماتی
-	-	✓	✓	✓	-

حضور در نمایشگاهها یکی از راههای موثر گسترش بازار و ایجاد برند است. از این رو پارک علم و فناوری در قالب یک سری آیین‌نامه و شیوه‌نامه اقدام به حمایت از حضور شرکت‌های دانش‌بنیان و واحدهای فناور در نمایشگاهها نموده است. همچنین در صورت تقاضای قایل توجه از سوی واحدهای فناور، پارک علم و فناوری استان سمنان اقدام به پایون نمایشگاهی در نمایشگاهها می‌نماید. همچنین بخشی از هزینه‌های واحدهای فناور برای حضور در پایون‌های معرفی‌محصول خارج از کشور را تقبل می‌نماید.

**مرجع مراجعه:** مدیریت تجاری‌سازی و خدمات فنی - تخصصی و روابط عمومی

**فرایند دریافت:** ارزیابی درخواست از سوی واحدهای فناور و یا اداره‌ی استقرار، نظارت و ارزیابی، بررسی درخواست، هماهنگی لازم برای حضور در نمایشگاه با همکاری روابط عمومی پارک.

## ۷\_ تولید محتوای تبلیغاتی

شرکتها، واحدهای فناوری و اشخاص مورد حمایت					
سایر	سمنها	صنایع خلاق	پسارشد	رشد	رشد مقدماتی
-	-	✓	✓	✓	✓

به منظور کمک به شرکتها و واحدهای فناوری، پارک علم و فناوری استان سمنان، در صورت درخواست و تایید درخواست واحد فناوری اقدام به تهیه محتوای تبلیغاتی برای ایشان می‌نماید.

**مرجع مراجعه:** مدیریت تجاری‌سازی و خدمات فنی - تخصصی و روابط عمومی

**فرایند دریافت:** ارایه درخواست از سوی واحدهای فناوری و یا اداره‌ی استقرار، نظارت و ارزیابی، بررسی درخواست، هماهنگی لازم برای حضور در نمایشگاه با همکاری روابط عمومی پارک.



ارایه خدمات توسعه‌ی بازار یکی از اقدامات پارک علم و فناوری استان سمنان برای توسعه‌ی اندازه‌ی کسب و کارهای فناور تحت پوشش خود است. این خدمات با هدف تثبیت واحد فناور و گسترش سطح فعالیت‌های آن انجام می‌شود. همچنین برخی از این خدمات با همکاری سایر سازمان‌ها با همین هدف برنامه‌ریزی و انجام می‌شود. این خدمات پس از پذیرش واحد فناور در پارک و انعقاد قرارداد استقرار در یکی از پردیس‌های فناوری وابسته به پارک علم و فناوری استان سمنان به شرکت‌ها و واحدهای فناور ارائه می‌شود.

رویدادهای استارت‌آپی به سفارش

کمک به اخذ پروژه برای واحدهای فناور

توسعه بازار خدمات برگزاری رویداد های ایده شو برای معرفی فناوری

حمایت برای توسعه‌ی مشاغل خانگی از طریق لیزینگ محصولات واحدهای فناور

کمک در اخذ تضامین از طریق انعقاد تفاهم‌نامه با موسسات مالی و اعتباری

قراردادهای تضمین خرید در ازای تضمین کیفیت (قراردادهای دست دوم)

خدمات هشتم

# خدمات توسعه‌ی بازار



## ۱\_ کمک به اخذ پروژه برای واحدهای فناور

شرکتها، واحدهای فناور و اشخاص مورد حمایت					
رشد مقدماتی	رشد	پسارشد	صنایع خلاق	سمن‌ها	سایر
-	✓	✓	-	-	-

یکی از اقدامات پارک علم و فناوری برای رشد بازار ایشان، شناسایی و مذاکره برای اخذ پروژه‌های فناورانه با همکاری واحدهای فناور و شرکت‌های دانش‌بنیان از بخش‌های دولتی و غیردولتی است. در این حالت قرارداد به صورت سه جانبه بین پارک، کارفرما و واحد فناور و یا دو جانبه کارفرما و واحد فناور منعقد خواهد شد.

**مرجع مراجعه:** مدیریت تجاری‌سازی و خدمات فنی - تخصصی

**فرایند دریافت:** ارزیابی درخواست از سوی واحدهای فناور و یا اداره‌ی استقرار، نظارت و ارزیابی، بررسی درخواست، هماهنگی لازم برای حضور در نمایشگاه با همکاری روابط عمومی پارک.

## ۲\_ حمایت برای توسعه‌ی مشاغل خانگه از طریق لیزینگ محصولات واحدهای فناور

شرکتها، واحدهای فناور و اشخاص مورد حمایت					
رشد مقدماتی	رشد	پسارشد	صنایع خلاق	سمن‌ها	سایر
-	✓	✓	✓	-	-

پارک علم و فناوری با هدف محرومیت زدایی و ایجاد بازار برای محصولات واحدهای فناور که قابلیت راه‌اندازی مشاغل خانگی را دارند اقدام به لیزینگ محصولات واحدهای فناور مستقر در پارک در سطح استان با تسهیلات قرض‌الحسنه نموده است.

**مرجع مراجعه:** مدیریت تجاری‌سازی و خدمات فنی - تخصصی

**فرایند دریافت:** ارزیابی درخواست از سوی واحدهای فناور و یا فرد متقاضی، بررسی درخواست، هماهنگی لازم برای انعقاد قرارداد خدمات پس از فروش، پرداخت تسهیلات و تحویل محصول به متقاضی مشاغل خانگی.

## ۳\_ قراردادهای تضمین خرید درازی تضمین کیفیت (قراردادهای دست دوم)

شرکتها، واحدهای فناوری و اشخاص مورد حمایت					
رشد مقدماتی	رشد	پسارشد	صنایع خلاق	سمنها	سایر
-	✓	✓	-	-	-

یکی از اقدامات پارک علم و فناوری برای رشد بازار ایشان، شناسایی و مذاکره برای اخذ پروژه‌های فناورانه از بخش‌های دولتی و غیردولتی است. در این حالت قرارداد به صورت دو جانبه بین پارک، کارفرما و یک قرارداد مستقل بین پارک و واحد فناور منعقد خواهد شد. در این حالت پارک کیفیت محصول واحد فناور را تضمین نموده و کارفرما نیز تضمین بازار و یا خرید را بر عهده می‌گیرد.

**مرجع مراجعه:** مدیریت تجاری‌سازی و خدمات فنی - تخصصی

**فرایند دریافت:** ارایه درخواست از سوی واحدهای فناوری و یا کارفرما، بررسی درخواست، هماهنگی لازم برای انعقاد قرارداد دو طرف.

## ۴\_ کمک در اخذ تضمین از طریق انعقاد تفاهم‌نامه با موسسات مالیه اعتباری

شرکتها، واحدهای فناوری و اشخاص مورد حمایت					
رشد مقدماتی	رشد	پسارشد	صنایع خلاق	سمنها	سایر
✓	✓	✓	✓	-	-

یکی از اقدامات پارک علم و فناوری برای تسهیل اخذ وام و دسترسی به منابع مالی برای واحدهای فناور، انعقاد تفاهم‌نامه با موسسات مالی و اعتباری است. در این حالت فرایندهای اخذ تضمین توسط واحدهای فناور ضمن کاهش زمان از لحاظ ارایه‌ی تضمین نیز آسان‌تر شده است.

**مرجع مراجعه:** اداره‌ی استقرار، نظارت و ارزیابی، مدیریت تجاری‌سازی و خدمات فنی - تخصصی

**فرایند دریافت:** ارایه درخواست از سوی واحدهای فناوری، بررسی درخواست، هماهنگی لازم و معرفی واحد فناور، پیگیری و ارزیابی ارایه خدمات.

## ۵\_ توسعه بازار خدمات برگزاری رویداد های ایده شو برای معرفی فناوری

شرکتها، واحدهای فناوری و اشخاص مورد حمایت					
سایر	سمن‌ها	صنایع خلاق	پسارشد	رشد	رشد مقدماتی
-	-	-	✓	✓	-

به منظور کمک به شرکتها و واحدهای فناوری، پارک علم و فناوری استان سمنان، برای معرفی محصول و یا فناوری خود پارک علم و فناوری اقدام به تعریف مکانسیم برگزاری ایده‌شو در زمینه‌های تخصصی خاص نموده است. در این فرایند دو یا چند واحد فناوری که دانش فنی در زمینه‌های خاصی را توسعه داده‌اند، درخواست برگزاری ایده‌شو را ارایه نموده و پارک بر حسب زمینه اقدام به برگزاری این ایده‌شو می‌نماید.

**مرجع مراجعه:** اداره‌ی استقرار، نظارت و ارزیابی، مدیریت تجاری‌سازی و خدمات فنی - تخصصی

**فرایند دریافت:** ارایه درخواست از سوی واحدهای فناوری، بررسی درخواست، هماهنگی لازم و شناسایی مشتریان بالقوه، پیگیری و برگزاری ایده‌شو و ارزیابی نتایج رویداد.

## ۶\_ رویدادهای استارت‌آپی به سفارش

شرکتها، واحدهای فناوری و اشخاص مورد حمایت					
سایر	سمن‌ها	صنایع خلاق	پسارشد	رشد	رشد مقدماتی
✓	-	-	-	-	-

یکی از راه‌های ایجاد تیم‌های کاری مشترک و معرفی ظرفیت‌ها و ایده‌ها به مشتریان بالقوه، برگزاری رویدادهای استارت‌آپی به سفارش است. در این خدمات پارک، با هماهنگی یک یا چند سازمان متقاضی اقدام به برگزاری یک رویداد در زمینه‌ی مشخص نموده و از تیم‌های منتخب ضمن ارایه‌ی جوایز حمایت برای توسعه‌ی ایده و ارایه‌ی محصول به متقاضیان می‌نماید.

**مرجع مراجعه:** مدیریت تجاری‌سازی و خدمات فنی - تخصصی

**فرایند دریافت:** دریافت درخواست از سوی متقاضیان فناوری، بررسی درخواست، هماهنگی لازم و برنامه‌ریزی رویداد، پیگیری و برگزاری رویداد و ارزیابی نتایج رویداد.